



**COMUNE DI GAETA**  
**Provincia di Latina**

-----0-----  
Partita I.V.A. 00142300599

avvisopubblico\_ass\_RUP\_corretto

31543 31 LUG. 2013  
Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** Conferimento di incarico professionale per attività di supporto al responsabile del procedimento per l'espletamento delle attività di cui alle lettere "a" "b" e "c" dell' articolo 10 del DRP 207/2010 per l' intervento di realizzazione area pedonale e sistemazione generale degli spazi urbani in P.zza della Libertà.

L'amministrazione ha inserito nella sua programmazione l'intervento in oggetto. Esso riveste importanza strategica in quanto viene ad interessare uno dei punti centrali delle attività cittadina sia da un punto di vista sociale che di eventi, sia perché nevralgico per la viabilità intorno ai centri commerciali più importanti della città individuabili in Corso Cavour e Via Indipendenza. Per tale intervento l'amministrazione comunale ha espresso la possibilità di procedere, nella sua attuazione, attraverso un procedura di project financing.

Al fine di garantire una precisa attività progettuale in relazione ad aspetti diversi di natura normativa, di rispetto dell'ambiente, di correlazione a programmazioni sovracomunali, nonché procedurali appare, opportuno procedere ad affidare un incarico a professionista esterno per l'attività di supporto al responsabile del procedimento per: l'espletamento delle attività di cui alle lettere "a" "b" e "c" dell' articolo 10 del DRP 207/2010, nonché alle prestazioni tutte della Tabella B6 del D.M. 4 aprile 2001 "Corrispettivi delle attività di progettazione e delle altre attività.....", fino alla redazione di adeguato studio di fattibilità o progetto preliminare, attivazione e conclusione delle procedure di realizzazione dell'opera attraverso gara pubblica ordinaria o finanza di progetto.

Tale prestazione rientra fra quelle di cui all' articolo 90 del D.Lvo 163/06 ed è regolarmente prevista nelle attività professionali degli ingegneri ed architetti per le quali fu individuata anche dal D.M. 04/04/2001 apposita parcella professionale.

### Oggetto della prestazione.

L'attività di supporto al RUP deve intendersi completata solo a seguito di conclusione della procedura di project financing, da parte dell'Amministrazione Comunale, per la realizzazione dell'opera attraverso gara pubblica di finanza di progetto. Solo dopo l'affidamento e la conclusione dei lavori si intenderà completato l'incarico e al professionista sarà dovuto, a saldo totale della prestazione svolta, la parcella da indicarsi nella offerta.

### Onorario

Indicativamente l'importo preventivato, individuato nel piano triennale delle oo.pp. 2013/2015 approvato con deliberazione di C.C n. 35 del 20/05/2013, è di euro 3.000.000,00 per l'intero procedimento .

La individuazione dell'importo è da intendersi preventiva e solo per permettere la articolazione della offerta. Durante la fase progettuale potrebbero individuarsi risvolti progettuali diversi che portino ad una maggiore spesa totale dell'intervento. In tal caso, per l'onorario da erogare



## COMUNE DI GAETA

### Provincia di Latina

-----0-----

Partita I.V.A. 00142300599

avvisopubblico\_ass\_RUP\_corretto

all'affidatario dell'incarico in oggetto, si farà riferimento all'importo dei lavori, sul quale verrà applicata la percentuale indicata dall'aggiudicatario in sede di gara.

L'onorario, però, non potrà in alcun modo superare la soglia di euro 100.000,00 che individua fin da ora il valore massimo per ogni rivisitazione o aggiornamento della stessa in virtù del diverso importo dell'intervento.

La offerta, da esprimersi **SUCCESSIVAMENTE** a seguito della richiesta di invito a presentare la stessa da parte della scrivente amministrazione, avrà come base d'asta la percentuale di seguito riportata da moltiplicarsi in relazione all'importo dei lavori per la individuazione del corrispettivo.

La parcella sarà coperta tramite fondi di terzi a carico dell'aggiudicatario della procedura di finanza di progetto, da inserire nel Q.T.E. dell'intervento. I pagamenti dell'onorario avverranno, a partire dall'affidamento dell'intervento tramite procedura di finanza di progetto, secondo quattro acconti in relazione allo stato di avanzamento dei lavori pari al 25% con saldo finale a collaudo delle opere.

L'onorario, che verrà posto a base di gara è individuato nella percentuale del UNO per cento dell'importo dei lavori.

La congruità dell'onorario sopraindicato è individuata in relazione alle indicazioni del D.M. 4 aprile 2001 "Corrispettivi delle attività di progettazione e delle altre attività....." – Tabella B6 "onorario relativo alle attività di supporto al responsabile del procedimento" – che individua l'importo come di seguito: onorario = 25% (onorario progettazione e D.LL.) x aliquota tabella B6

Dopo la approvazione dello studio di fattibilità o del progetto preliminare, qualora l'Amministrazione Comunale non completi l'iter di affidamento dell'intervento tramite procedura di finanza di progetto entro i successivi tre anni, all'incaricato in parola, sarà corrisposto **SOLAMENTE** un rimborso spese individuato fin da ora in euro 3.000,00. Tale somma è stata individuata come rimborso delle spese vive relative all'incarico.

Tale importo sarà coperto da fondi di bilancio dell'amministrazione.

Tale condizione di liquidazione del solo rimborso spese, sarà possibile, a condizione che venga almeno redatto ed approvato lo studio di fattibilità o il progetto preliminare nelle forme previste dal DPR 207/2010 e D.Lvo 163/06. Senza tale approvazione la prestazione verrà ritenuta **NON ESEGUITA** e nulla sarà dovuto all'incaricato della assistenza al RUP.

#### Modalità affidamento

L'affidamento dell'incarico avverrà secondo le disposizioni di cui all'art. 91 comma 2 e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 da parte del dirigente del II Dipartimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, economicità, efficacia, trasparenza, proporzionalità e rotazione in generale, dietro valutazione del curriculum.

Con il presente avviso viene attivata la procedura per l'acquisizione del curriculum professionale aggiornato per una valutazione circa l'idoneità del professionista a concorrere nell'affidamento sulla base del possesso dei requisiti minimi richiesti, nonché, dell'esperienza professionale pregressa a rappresentare la capacità professionale allo svolgimento dell'incarico.

#### Altre informazioni

I professionisti interessati dovranno presentare in plico chiuso, indirizzata a: Comune di Gaeta – Settore VI – Piazza XIX Maggio, 10, la seguente documentazione:



## COMUNE DI GAETA

### Provincia di Latina

-----0-----

Partita I.V.A. 00142300599

avvisopubblico\_ass\_RUP\_corretto

- Istanza di richiesta di partecipazione alla procedura per l'affidamento dell'incarico, nella quale devono essere riportati: i propri dati anagrafici, recapiti, e regime fiscale (titolare di partita IVA, soggetto a semplice ritenuta di acconto, iscritto INPS o INPDAP o altro ente), titolo di studio;
- dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle situazioni di cui all'art. 38 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;
- dichiarazione di inesistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 [si può utilizzare il fac-simile predisposto – MODCON5];
- dichiarazione di regolarità contributiva di cui all'articolo 2 del decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni e integrazioni [si può utilizzare il fac-simile predisposto – MOD\_durc02];
- dichiarazione di aver preso visione dei luoghi interessati dall'intervento, della documentazione da farsi e del tipo di procedimento da attivare e di aver valutato ogni elemento utile per il corretto ed esaustivo espletamento dell'incarico nei tempi proposti;
- dichiarazione di essere a conoscenza ed accettare che dopo la approvazione dello studio di fattibilità o del progetto preliminare, qualora non venga completato l'iter di affidamento dell'intervento tramite procedura di finanza di progetto entro i successivi tre anni, sarà corrisposto SOLAMENTE un rimborso spese individuato fin da ora in euro 3.000,00.
- dichiarazione di essere a conoscenza ed accettare che qualora non si giunga entro tre anni dall'affidamento dell'incarico, alla approvazione dello studio di fattibilità o del progetto preliminare nelle forme previste dal DPR 207/2010 e D.Lvo 163/06, la prestazione verrà ritenuta NON ESEGUITA e nulla sarà dovuto all'incaricato della assistenza al RUP.
- fotocopia di un documento di riconoscimento;
- curriculum professionale;
- notula di elencazione della documentazione contenuta nel plico;

Le dichiarazioni vanno rese in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

L'istanza **NON** dovrà contenere alcuna offerta economica.

L'istanza e gli allegati dovranno essere inseriti all'interno di una busta sigillata sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura:

**"AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA ASSISTENZA AL RUP PER REALIZZAZIONE AREA PEDONALE E SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI URBANI IN P.ZZA DELLA LIBERTÀ"**

La busta dovrà pervenire con qualunque mezzo, presso il servizio uscierato, entro e non oltre le ore 12.00 del 22 AGO 2013

L'Amministrazione Comunale procederà all'affidamento dell'incarico, secondo le modalità di cui all'articolo all'art. 91 comma 2 e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. Lgs.



**COMUNE DI GAETA**  
**Provincia di Latina**

-----0-----  
Partita I.V.A. 00142300599

avvisopubblico\_ass\_RUP\_corretto

12/04/2006 n. 163, previa verifica, attraverso la valutazione del curriculum professionale, delle capacità professionali in relazione al progetto in oggetto.

L'espletamento della selezione, non determina alcun obbligo all'Amministrazione Comunale per l'affidamento dell'incarico.

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di affidamento i soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stesso Comune di Gaeta;
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui sopra, si applica l'articolo 43, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. In sede di verifica delle dichiarazioni rese la stazione appaltante può chiedere ai competenti uffici il controllo di quanto dichiarato.

Ai professionisti che non verranno selezionati per il prosieguo della procedura secondo le disposizioni di cui all'art. 91 comma 2 e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163, NON verrà trasmessa alcuna comunicazione scritta. L'elenco dei professionisti invitati seguirà le dovute forme di pubblicità dopo l'espletamento della gara di affidamento. A tale pubblicità si dovrà, pertanto, fare riferimento per verificare l'esito della scelta dell'amministrazione.



**COMUNE DI GAETA**  
**Provincia di Latina**

-----0-----  
Partita I.V.A. 00142300599

avvisopubblico\_ass\_RUP\_corretto

L' amministrazione Comunale si riserva fin da ora la facoltà di prorogare, per giusta causa, in tempi indicati per la approvazione del progetto e il completamento dell'iter di affidamento dei lavori tramite procedura di finanza di progetto.

Il presente avviso è pubblicato, fino al 22 AGO. 2013, presso l'albo pretorio di questo Comune.

Gaeta, 31 LUG. 2013

Il dirigente del dipartimento tecnico  
Arch. Sisto Astarita