



COMUNE DI GAETA  
Provincia di Latina  
Dipartimento II

**DETERMINAZIONE N° 45 /II DEL 28 /06 /2013**

**OGGETTO:** Presa d'atto degli importi economici pendenti tra Comune di Gaeta e De Vizia Transfer SpA al termine dell'affidamento dell'appalto di Igiene Pubblica Ambientale di raccolta, spazzamento, trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata, pulizia delle spiagge e manutenzione del verde pubblico cessato in data 30/05/2013.

**IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n° 378/VI del 05.12.2006, si affidava il servizio di Igiene Pubblica Ambientale di raccolta, spazzamento, trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata, pulizia delle spiagge e manutenzione del verde pubblico del Comune di Gaeta a De Vizia Transfer S.p.A., con sede legale in Torino, Via Duino n. 136 e sede operativa in Prata P.U. (AV), Zona Industriale, dal 01.11.2006 al 31.10.2011, per un importo annuo di € 2.438.350,26 IVA compresa da aggiornare annualmente, a partire dal secondo anno di attività, con applicazione della variazione del costo della vita secondo l'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e di impiegati come rilevato dall'ISTAT;
- che in data 09.01.2007 veniva sottoscritto il relativo contratto Rep. n. 02/07 registrato a Formia in data 11.01.2007 al n. 60 S.1 A.P.;
- che con Determinazioni Dirigenziali n. 387/VI del 25.10.2011 e n. 435/VI del 24.11.2011 si è prorogato il servizio di cui trattasi, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere per il periodo dal 01.11.2011 al 31.12.2011;
- che con le seguenti Ordinanze Sindacali si è ordinato a De Vizia Transfer S.p.A. di svolgere il servizio di Igiene Pubblica Ambientale di raccolta, spazzamento, trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata, pulizia delle spiagge e manutenzione del verde pubblico sul territorio del Comune di Gaeta per i periodi come sotto indicati:
  - n. 354/2011, prot. n. 64507 del 29.12.2011, per il periodo dal 01.01.2012 al 30.06.2012;
  - n. 152/2012, prot. n. 29580 del 06.07.2012, per il periodo dal 01.07.2012 al 31.12.2012;
  - n. 327/2012, prot. n. 53269 del 28.12.2012, per il periodo dal 01.01.2013 al 30.04.2013;
  - n. 136/2013, prot. n. 18475 del 30.04.2013, per il periodo dal 01.05.2013 al 30.05.2013;
- che con le seguenti Determinazioni Dirigenziali si è proceduto alla copertura finanziaria relativa al servizio di cui trattasi, agli stessi patti e condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n° 378/VI del 05.12.2006 e al contratto Rep. n. 02/07 sottoscritto in data 09.01.2007 e registrato a Formia il 11.01.2007 al n. 60 S.1 A.P., per i periodi come sotto indicati:
  - n. 523/VI del 27.12.2011, per il periodo dal 01.01.2012 al 30.06.2012;
  - n. 108/VI del 24.02.2012, per il periodo dal 01.07.2012 al 31.12.2012;

- n. 82/II del 28.12.2012, per il periodo dal 01.01.2013 al 30.04.2013;
- n. 28/II del 03.05.2013, per il periodo dal 01.05.2013 al 30.05.2013;
- che il Comune di Gaeta ha provveduto, con appositi atti amministrativi, al pagamento dei canoni mensili maturati fino al 30.04.2013;
- che non risulta ancora liquidato il canone relativo al periodo dal 01.05.2013 al 30.05.2013, per il quale è stato previsto con Determinazione Dirigenziale n. 28/II del 03.05.2013 un impegno di spesa pari a € 223.992,71;
- che, rispetto al suddetto impegno, è necessario provvedere all'integrazione di € 4.295,67, in quanto per errata computazione, si è prevista una cifra inferiore a quella realmente spettante alla ditta per l'espletamento del servizio;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 172/VI del 23.05.2011 si approvavano lo schema di atto di transazione e sua successiva appendice tra il Comune di Gaeta e la Società De Vizia Transfer S.p.A., disponendo il pagamento relativo alla prima rata di € 244.500,00 e dei relativi pagamenti delle successive rate alle date stabilite nell'atto di transazione (come indicato nell'Allegato 5 dell'atto), e ciò al solo fine di evitare che a carico dell'ente vengano posti eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall'atto di transazione oltre agli interessi legali e moratori maturati e maturandi;
- che l'atto di transazione sottoscritto dalle parti prevede all'art. 13 che il Comune si obbliga a corrispondere, a saldo e stralcio, alla Società De Vizia Transfer S.p.A. la complessiva somma di € 2.934.000,00 IVA compresa mediante un preciso piano di rientro dilazionato in n. 7 rate come da Allegato 5;
- che il Comune di Gaeta, con appositi atti amministrativi, ha provveduto al pagamento delle prime cinque rate dell'accordo transattivo;
- che il suddetto Allegato 5 prevede il pagamento delle seguenti ulteriori rate:
  - sesta rata dall'importo di € 489.000,00, IVA compresa da corrispondere entro il 30.06.2013;
  - settima rata dall'importo di € 244.500,00 IVA compresa da corrispondere entro il 30.09.2013;
- che i suddetti importi, per un totale di € 733.500,00 IVA compresa, risultano già impegnati come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n° 172/VI del 23.05.2011;
- che l'atto di transazione sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta De Vizia Transfer S.p.A. in data 26/10/2010 all'art.4 stabilisce che il Comune di Gaeta riconosce a favore di De Vizia Transfer SpA un credito per oneri ex art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto per lo svolgimento del servizio di raccolta rifiuti senza l'uso dei semirimorchi, dei mezzi e delle attrezzature pari ad un importo mensile di € 35.000,00 IVA compresa;
- che, a seguito di accordi intercorsi con la Ditta, si è stabilito che l'importo relativo a tale spesa aggiuntiva per il periodo da novembre 2010 a luglio 2012 dovuto dal Comune di Gaeta risultava quantificato in € 690.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 17/II del 19.07.2012 si è provveduto all'impegno e alla liquidazione della somma di € 340.000,00 rimandando a successivo atto l'impegno e la liquidazione della restante somma pari a € 350.000,00;
- che il Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – sezione staccata di Latina (Sezione Prima), con Ordinanza n. 00124/2012 Reg. Prov. Cau. sul ricorso n. 234/2012 Reg. Ric., depositata in segreteria in data 19.04.2012, ha condannato il Comune di Gaeta al pagamento delle spese della fase cautelare fissate in € 500,00;
- che l'atto di transazione sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta De Vizia Transfer S.p.A. in data 26/10/2010 stabilisce che De Vizia Transfer SpA versi al Comune di Gaeta a partire dal mese di novembre 2010 la cifra di € 850,00 quale canone mensile di affitto dell'area comunale sita in Via Lungomare Caboto n. 88, per cui, essendo stata con precedenti

atti già computata e addebitata alla Società stessa la cifra relativa al canone di affitto dell'area comunale sopra specificata nel periodo da novembre 2010 a giugno 2012, il Comune di Gaeta resta creditore nei confronti di De Vizia Transfer SpA di un importo totale di € 9.350,00, relativo ai canoni mensili di affitto per il periodo da luglio 2012 a maggio 2013 (n. 11 mesi);

- che il Capitolato di Appalto vigente prevede che i ricavi provenienti dalla vendita del materiale differenziato siano, nelle more del perfezionamento delle convenzioni con CONAI, divisi al 50% fra il Comune di Gaeta e la ditta appaltatrice, per cui, essendo stata con precedenti atti già computata e accreditata al Comune stesso la cifra relativa ai proventi CONAI fino all'anno 2009, il Comune di Gaeta resta creditore nei confronti di De Vizia Transfer SpA dei seguenti importi dei ricavi CONAI spettanti al Comune relativi agli anni come sotto indicati:
  - € 20.054,24 per l'anno 2010;
  - € 16.636,70 per l'anno 2011;
  - € 21.536,17 per l'anno 2012;per un importo totale pari a € 58.227,11;

Considerato che, pertanto, come meglio sopra dettagliato, ad oggi:

- il Comune di Gaeta risulta debitore nei confronti di De Vizia Transfer SpA di € **1.312.288,38**, di cui, come meglio sopra specificato:
  - € 223.992,71, somma già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 28/II del 03.05.2013 (canone relativo al periodo dal 01.05.2013 al 30.05.2013) impegno n. 685/2013;
  - € 4.295,67, somma da impegnare (integrazione del canone relativo al periodo dal 01.05.2013 al 30.05.2013);
  - € 733.500,00, somma già impegnata come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n° 172/VI del 23.05.2011 (ultime n. 2 rate previste dall'atto di transazione sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta De Vizia Transfer S.p.A. in data 26.10.2010) impegno n. 291/2010;
  - € 350.000,00, somma da impegnare (maggiori oneri per il conferimento in discarica per il periodo da novembre 2010 a luglio 2012);
  - € 500,00, somma da impegnare (pagamento delle spese di cui all'Ordinanza n. 00124/2012 Reg. Prov. Cau.);
- il Comune di Gaeta vanta nei confronti di De Vizia Transfer SpA un credito totale pari a € **67.577,11**, di cui, come meglio sopra specificato:
  - € 9.350,00 (canoni mensili di affitto dell'area comunale sita in Via Lungomare Caboto n. 88 per il periodo da luglio 2012 a maggio 2013);
  - € 58.227,12 (proventi CONAI per gli anni dal 2010 al 2012);

DATO ATTO che con nota prot. 26024 del 21.06.2013 l'ufficio preposto ha inoltrato alla Soc. DE VIZIA TRANSFER spa contestazione di addebito per diverse irregolarità del servizio rispetto al capitolato di appalto fino alla data del 30.05.2013 e più precisamente:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| • Mancato ammortamento mezzi dalla data della transazione fino al 31.10.2011 scadenza naturale dell'appalto | € 210.950,83        |
| • Mancato ammortamento mezzi dalla data della scadenza naturale dell'appalto e fino al 30.05.2013           | € 316.426,25        |
| • Cassonetti mancanti o da riparare   | € 238.000,00        |
| • Cestoni e presse non presenti   | <u>€ 178.593,60</u> |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 943.970,68</b> |

CONSIDERATO che l'attuale credito del Comune di Gaeta nei confronti della ditta DE VIZIA TRANSFER spa sulla scorta di quanto sopra evidenziato si può riepilogare come segue tenendo conto che erroneamente nella nota di contestazione prot. 26024 del 21.06.2013 non risulta

erroneamente riportato il credito per quanto riguarda i CONAI 2010 e sugli stessi importi è stata conteggiata l'I.V.A.:

• Mancato ammortamento mezzi dalla data della transazione fino al 31.10.2011 scadenza naturale dell'appalto	€ 210.950,83
• Mancato ammortamento mezzi dalla data della scadenza naturale dell'appalto e fino al 30.05.2013	€ 316.426,25
• Cassonetti mancanti o da riparare	€ 238.000,00
• Cestoni e presse non presenti	€ 178.593,60
TOTALE	€ 943.970,67
I.V.A.	€ 94.397,07
• Affitto locali	€ 9.350,00
• CONAI	€ 58.227,11
<b>TOTALE GENERALE CREDITO DEL COMUNE</b>	<b>€ 1.105.944,86</b>

Dato atto della necessità di acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs n.267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria ai sensi dell'art.9 Legge 102/2009;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt.107, 169, 183/9 del D.Lgs. n.267/2000;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 21/05/2013 con cui si è approvato il Bilancio di previsione anno 2013;

#### DETERMINA

- di prendere atto che al termine dell'affidamento a De Vizia Transfer SpA dell'appalto di Igiene Pubblica Ambientale di raccolta, spazzamento, trasporto dei rifiuti solidi urbani, raccolta differenziata, pulizia delle spiagge e manutenzione del verde pubblico avvenuto in data 30/05/2013, ad oggi risulta la seguente situazione:
  - il Comune di Gaeta risulta debitore nei confronti di De Vizia Transfer SpA di € **1.312.288,38**, di cui, come meglio specificato in premessa, € 223.992,71 quale canone mensile di maggio 2013, € 4.295,67 quale integrazione del canone mensile di maggio, € 733.500,00 quale somma delle rate residue di cui all'accordo transattivo del 26.10.2010, € 350.000,00 quale somma residua per i maggiori oneri del conferimento in discarica (giusta Det.17/II del 19/07/2012), € 500,00 quale pagamento delle spese di cui all'Ordinanza n. 00124/2012 Reg. Prov. Cau.;
  - Il Comune di Gaeta risulta creditore nei confronti della ditta De Vizia Transfer SpA della somma di € **1.105.944,86**, di cui come sopra specificato in premessa, € 210.950,83 oltre IVA per mancato ammortamento mezzi fino al 31.10.2011, € 316.426,25 oltre IVA per mancato ammortamento mezzi dal 01.11.2011 al 30.05.2013, € 238.000,00 oltre IVA per mancata fornitura di materiali, € 178.593,60 per cestoni e presse non presenti, € 58.227,11 compreso IVA per CONAI 2010-2011-2012, € 9.350,00 per fitto locali;
- di dare atto che degli importi sopra riportati:
  - la somma di € 223.992,71 da liquidare a De Vizia Transfer SpA risulta già impegnata sul Bilancio di Esercizio 2013 al Codice 1.09.05.03 Capitolo 1278 avente per oggetto "Smaltimento rifiuti solidi urbani ed altri servizi effettuati da terzi", come da Determinazione Dirigenziale n. 28/II del 03.05.2013 impegno n. 685/2013;
  - la somma di € 733.500,00 da liquidare a De Vizia Transfer SpA risulta già impegnata come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n° 172/VI del 23.05.2011 impegno n. 291/2010;

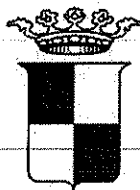
- di dare atto che i proventi CONAI es.2010 e 2012 risultano accertati rispettivamente in c/residui agli accertamenti n°1152/10 per € 20.054,24 e n°234/2013 per € 21.536,17;
  - di accertare al cap.742 cod. 3.05.0940 i proventi CONAI es.2011 per l'importo di € 16.636,70;
  - di dare atto che i canoni per fitto locali periodo luglio/dicembre 2012 pari ad € 5.100,00 risultano accertati in c/residui al cap.586 cod. 3.02.0860 per € 5.100,00 (accertamento n°1042/2012);
  - di accertare i proventi dei canoni relativi al periodo Gennaio/Maggio 2013 pari ad € 4.250,00 al cap.586 cod.3.02.0860 del Bilancio 2013;
  - di impegnare la restante somma di € 354.795,67, al Capitolo 1278 Codice 1.09.05.03 del Bilancio 2013, a favore della ditta De Vizia Transfer SpA avente per oggetto "Smaltimento rifiuti solidi urbani ed altri servizi effettuati da terzi" come di seguito specificato:
    - € 4.295,67 quale integrazione del canone mensile di maggio 2013;
    - € 350.000,00 quale somma residua per i maggiori oneri del conferimento in discarica
    - € 500,00 quale pagamento delle spese di cui all'Ordinanza n.00124/2012 Reg.Prov.Cau;
- € 354.795,67

- di dare atto che, essendo il Comune di Gaeta, debitore nei confronti di De Vizia Transfer S.p.A. di € 1.312.288,38 e contestualmente creditore nei confronti di De Vizia Transfer S.p.A. di € 1.111.679,58, la differenza a favore della Ditta De Vizia Transfer è pari a € 206.343,52;
- di liquidare, fatte salve le dovute pretese creditorie dell'Ente, per le motivazioni innanzi espresse e specificatamente indicate nella nota prot. n°26024 del 21.06.2013 e vista l'esigenza di non compromettere gli esiti della transazione, la somma di € 489.000,00 pari alla rata prevista dall'atto di transazione sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta De Vizia Transfer in data 26/10/2010, Imp. n°291/2010, in scadenza il prossimo 30/06/2013, al netto delle somme di cui questo Ente risulta essere creditore, giusta nota prot.22598 del 29/5/2013 a firma della Soc. De Vizia Transfer pari ad € 67.577,11 e con la quale la suddetta società autorizza alla compensazione delle stesse, per un importo netto a pagare di € 421.422,89;
- di dare atto che in seguito alla predetta liquidazione le posizioni creditorie/debitorie sono così rideterminate:
  - il Comune di Gaeta rispetto all'originario importo determinato giusta nota prot. n.26024 del 21/06/2013 pari a € 1.105.944,86 vanta un credito di € 1.038.367,75;
  - la Società De Vizia Transfers rispetto all'originario importo di € 1.312.288,38 vanta un credito di 823.288,38;
 per cui rimane un credito vantato dal Comune nei confronti della Ditta De Vizia pari a € 215.079,37;
- di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale si procederà a concludere le operazioni di dare/avere tra Comune e Società De Vizia nei modi e termini di legge ;
- di demandare ai competenti uffici la predisposizione di tutti gli atti necessari da inviare alla ditta De Vizia Transfer S.p.A.
- di rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art.9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n.102/2009;
-

- di dare atto che la presente Determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000;
- di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi;
- di dare atto che la presente Determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Dipartimento II.

Il Dirigente del II Dipartimento  
Arch. Sisto Astarita





**COMUNE DI GAETA**  
**Provincia di Latina**  
**Settore II**  
**Ambiente e Tutela del Territorio**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II – AMBIENTE**

Attesta che i seguenti allegati sono parte integrante della presente determina anche se non materialmente allegati:

- Nota prot.n.26024 del 21/06/2013;

-  
Il Dirigente  
Arch. Sisto Astarita

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO II**

**Visto di compatibilità monetaria** attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.

Addi, <u>28.6.2013</u>	Il Dirigente del II Dipartimento Arch. Sisto Astarita	
------------------------	--	--

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO FINANZIARIO**

**Visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Addi, <u>28.6.2013</u>	Il Dirigente del Dipartimento Economico Finanziario <u>Finanze e Bilancio</u> (Dott.ssa Maria Veronica Gallinaro)	
------------------------	---	--

Cap. 1278 <u>Cap. 586</u> <u>Cap. 412</u>	Imp. <u>864</u> /2013 Acc. <u>419</u> /2013 Acc. <u>420</u> /2013	€ 354.795,67 € <u>4.250,00</u> € <u>10.436,70</u>
---	---	---

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO ECONOMICO FINANZIARIO**

**Visto di copertura monetaria** attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma , lettera a) punto 2) L. 102/2009.

Addi, <u>28.6.2013</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Positivo <input type="checkbox"/> Negativo	Il Dirigente del Dipartimento Economico Finanziario (Dott.ssa Maria Veronica Gallinaro) <u>Finanze e Bilancio</u>
------------------------	---	--

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno \_\_\_\_\_ per 10 giorni consecutivi

IL MESSO COMUNALE

Addi, \_\_\_\_\_