

COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Settore VI LL.PP.

P.IVA 001422300599

DETERMINAZIONE N° 06 /VI DEL 13 /01/2012

Oggetto: Centri Ricreativi ed Educativi - Realizzazione di Ludoteca in Via dei Frassini (Scuola Elementare "Sebastiano Conca" ex "Il Piano") – Affidamento lavori e approvazione schema di contratto.

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO

Premesso

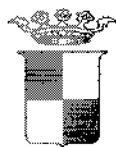
- Che con determinazione n. 283/V del 28/10/2009 ad oggetto: Integrazione socio-sanitaria. Presa d'atto del contributo dell'integrazione al Piano di Zona anno 2005 per il finanziamento dei "Centri Ricreativi per Minori" - Impegno di spesa; con la quale il dirigente del V settore prendeva atto del contributo integrativo ed impegno delle somme per un totale di € 12.665,00;
- Che con determinazione n.285/V del 28/10/2009 ad oggetto: Integrazione socio-sanitaria. Presa d'atto del trasferimento dei Fodni del Piano di Zona 2007 e la realizzazione dei progetti quali Nonni attivi, Comunità alloggio per disabili, Autonomia sociale, Contrasto alla povertà, Centri ricreativi per minori; si prendeva atto che venivano trasferiti al Comune di Gaeta la somma di €99.113,00, di cui € 12.665,00 per Centri Ricreativi educativi;
- Che con determinazione n.285/V del 30/10/2009 ad oggetto: Integrazione socio-sanitaria. Presa d'atto del trasferimento dei Fondi del Piano di Zona 2006 per la realizzazione di progetti quali Nonni attivi, Comunità alloggio per disabili, Autonomia sociale, Contrasto alla povertà, Centri ricreativi per minori. Provvedimenti; si prendeva atto che venivano trasferiti al Comune di Gaeta la somma di €99.813,00, di cui € 12.665,00 per Centri Ricreativi per minori;
- Che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 29/01/2010 ad oggetto: Realizzazione di Ludoteca Comunale in Via dei Frassini (scuola Elementare "Il Piano") – Approvazione progetto preliminare; veniva approvato il progetto preliminare per la realizzazione di ludoteca Comunale da realizzare nei locali posti al piano terra dell'Immobile adibito a scuola materna ed elementare "Sebastiano Conca" ex "Il Piano", per un importo totale delle lavorazioni pari ad € 15.293,07;
- Che con determinazione n.263/VI del 25/08/2011 si approvava il progetto definitivo/esecutivo degli interventi in oggetto e si impegnavano le somme necessarie per l'intervento;

Rilevato

- Che sussistono i presupposti di cui all'articolo 125 in quanto trattasi di importo inferiore agli euro 200.000,00 e per i quali ai sensi del comma 8 capoverso secondo, per lavori di importo inferiore a quarantamila euro e' consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Preso atto

- Che è stato redatto dagli uffici del VI settore LLPP e Patrimonio il progetto definitivo/esecutivo delle opere da realizzarsi;
- Che la ditta "Magliozzi Bruno Saverio" – Via Acervara snc – 04023 Formia – PI 00292030590, ha già effettuato lavorazioni per conto del Comune di Gaeta;
- Che la stessa ditta interpellata ha effettuato un ribasso dello 0,50% sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza, impegnandosi ad iniziare le lavorazioni entro il mese di Gennaio;
- Che la ditta sopraindicata è in possesso dei requisiti di legge per l'espletamento dell'incarico;



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Settore VI LL.PP.

P.IVA 001422300599

- Che è stato acquisito il CIG n. Z9A01A1E25;
- Che occorre approvare lo schema di Contratto di Cottimo Fiduciario per consentirne la stipula;
- che i contenuti del contratto sono sostanzialmente quelli generali che sono compresi negli schemi tipo fino ad oggi utilizzati dall' amministrazione Comunale;

Dato Atto che è necessario acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 Legge 102/2009;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 169, 183/9 del D.Lvo 267/2000;

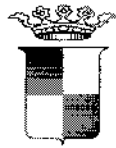
Visto l'art. 163 del D.Lvo 267/2000.

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che quanto in premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare i lavori di cui in oggetto alla ditta "Magliozzi Bruno Saverio" con sede in Formia alla Via Acervara snc, PI 00292030590;
- 3) Che a seguito del ribasso effettuato dalla ditta pari allo 0,50% e dell'aumento dell'aliquota IVA dal 20% al 21%, il QTE risulta il seguente:

A	LAVORI		Importi in €.
A1	Lavori a misura		3.475,99
A2	Di cui somme per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	104,79	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti	155,59	
B2	Incentivi (L 109/94)	70,54	
B3	IVA (21% di A1)	729,96	956,08
	Totale		4.432,07

- 4) Di dare atto che le somme sono impegnare al capitolo 1419 codice 1.10.04.03 Sub Impegno 482.04/2009 del bilancio 2009 ora RRPP 2011 e precedenti Es. provvisorio 2012;
- 5) che la liquidazione delle somme necessarie all'esecuzione dell'opera, saranno corrisposte entro 60 gg dalla data di fine lavori e presumibilmente nel mese di marzo 2012;
- 6) Di approvare l' allegato schema di Contratto di Cottimo Fiduciario;
- 7) di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;
- 8) di rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti - art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n° 102/2009;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 comma 4 del D.lgs. n° 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell' art. 9 Legge n° 102/2009.
- 10) di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Settore VI LL.PP.

P.IVA 001422300599

- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio On Line questo ente per 10 giorni consecutivi;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Settore VI – LL.PP. e Patrimonio;

Il dirigente del VI settore
arch. Borravventura Pianese

COMUNE DI GAETA

(Provincia di Latina)

(codice fiscale n° 00142300599)

OGGETTO: Contratto per intervento di Realizzazione di Ludoteca in Via dei Frassini
(Scuola Elementare "Sebastiano Conca" ex "Il Piano")

Importo lavori: euro 3.475,99 più IVA al 21% per euro 729,96 per un totale di euro
4.205,95 – Determinazione n. ____/VI del ____ CIG n. Z9A01A1E25.

Ditta: "_____" con sede in _____ alla Via _____

– P.I. _____

Rep n. _____

ATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO

Premesso che l'Amministrazione Comunale sta realizzando gli interventi di sistemazione dell'area di Lungomare Caboto n.88, come da vigenti disposizioni legislative in merito, da adibire ad isola ecologia comunale;

Considerato che per i lavori di cui trattasi sussistono i presupposti di cui all'art. 125 comma 5 Codice degli Appalti in quanto trattasi di importo inferiore ad € 200.000,00 per il quali ai sensi del comma 8 capoverso secondo, per lavori di importo inferiore a quarantamila euro e' consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, con determinazione n. ____/VI del ____ sono stati affidati i lavori di cui in oggetto alla ditta "_____" con sede in _____ alla via _____ – P.I. _____, con un ribasso del _____ %;

Tutto ciò premesso, l'anno duemiladodici, il giorno ____ del mese di gennaio, su invito dell' arch. Bonaventura Pianese, nato a Napoli il 10/04/1969, Dirigente del Settore VI Settore LL.PP. del Comune di Gaeta, il quale interviene ed agisce nel presente atto esclusivamente in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, ai sensi del 3° comma

lettera c dell'art. 107 del D. Lgs. 18/8/2000 n° 267, è presente ed elegge domicilio presso il proprio Ufficio, il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in qualità amministratore responsabile della Ditta: " _____ " con sede in _____ alla Via _____ - P.I. _____, e quivi domiciliato per la carica,

DICHIARA

Di assumere l'impegno di eseguire i lavori previsti dal progetto esecutivo e da allegato computo metrico, secondo i prezzi ivi riportati e ricompresi nell'allegato elenco prezzi, al netto del ribasso offerto del 0,5%, e pertanto per € 3.475,99 oltre oneri ex art. 92 D.vo 163/06 ed IVA nella misura dovuta.

E SI OBBLIGA

All'esecuzione dei lavori medesimi previsti negli allegati documenti e secondo le prescrizioni seguenti:

- a) Sono a carico dell'impresa tutte le spese occorrenti per l'impianto di cantiere, per le assicurazioni sociali contro gli infortuni sul lavoro e per l'assicurazione degli operai;
- b) Le opere devono seguirsi con le migliori regole d'arte e compiersi nel termine di sessanta (30) giorni lavorativi;
- c) L'impresa assume piena ed intera responsabilità dell'esecuzione dei lavori;
- d) La provenienza e la qualità di tutti i materiali anche se collocati in opera, nonché l'esecuzione dei lavori, dovranno essere di pieno gradimento della Direzione dei lavori sotto pena di demolizione e ricostruzione delle opere mal riuscite o non correttamente eseguite a tutto rischio e danno dell'impresa;
- e) La misurazione delle opere sarà in genere eseguita per quantità effettive, salvo le eccezioni espressamente all'uopo indicate, con metodi geometrici;
- f) Sarà obbligo dell'appaltatore di adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i procedimenti e

le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati; ogni più ampia responsabilità, in caso di infortuni, ricadrà pertanto sull'impresa, restandone sollevata quest'Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza;

- g) L'affidamento s'intende concesso ed accettato dall'**Appaltatore** per l'importo di €3.475,99 (tremilaquattrocentosettantacinque/99), pari ad un ribasso del 0,5% offerto su una base lavori di €. 3.492,93 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad €104,79.
- h) L'impresa dovrà sottostare a tutte le leggi ed i regolamenti in vigore ed applicabili in materia, a tutti gli elaborati di progetto che, sottoscritti dalla parte, restano depositati presso il Settore e formeranno parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati;
- i) L'**Appaltatore** dichiara di obbligarsi alla rigorosa osservanza delle norme prescritte per la fornitura dei materiali e la regolare esecuzione dei lavori e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e di provvedere, a sua cura e spese, alle assicurazioni sociali a favore del personale impiegato nella detta esecuzione.
- j) La risoluzione di eventuali controversie, sorte nell'esecuzione dei lavori, sarà deferita alla Magistratura ordinaria. Per tutto quant'altro non previsto nel presente Atto di Cottimo, le parti di comune accordo pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile e alle disposizioni, regolamenti e leggi in vigore ed applicabili in materia di OO.PP.;
- k) Sono a completo ed esclusivo carico dell'impresa tutte le spese relative e conseguenti

il presente atto di sottomissione, nessuna eccettuata o esclusa, nonché quelle d'asta, di bollo, di copia, di registrazione e i diritti di segreteria, senza diritto di rivalsa e saranno prelevate dal deposito di euro _____ all'uopo effettuato, giusto bonifico del _____ CRO _____, effettuato in favore della tesoreria Comunale presso la Banca Monte dei Paschi di Siena – filiale di Gaeta, salvo conguaglio, in atti al prot. n. _____ del _____.

l) L'appaltatore, con nota in atti al prot. generale dell'Ente al n. _____ del _____, a garanzia della perfetta esecuzione delle opere ha presentato polizza CAR n. _____ stipulata con la _____, polizza fideiussoria n. _____ rilasciata dalla _____;

m) L'appaltatore consegna il piano di sicurezza e sottoscrive il capitolato d'appalto;

n) Al pagamento si provvederà in unica soluzione, a seguito della emissione del certificato di regolare esecuzione. La ditta ha comunicato gli estremi del conto corrente "dedicato" sul quale verrà effettuato il pagamento relativo al presente contratto: IBAN _____ – Banca _____.

o) La ditta con nota prot. _____ del _____, ha presentato la documentazione richiesta per la stipula del presente contratto ed in particolare: certificato della CC.II.A. prot. _____ del _____ riportante l'inesistenza di stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata, nonché il nulla osta ai fini dell'articolo 10 della L. 31/05/1965, n. 575 e s.m.i. (antimafia); D.U.R.C. rilasciato dalla Cassa Edile di Latina il _____ da cui risulta la regolarità dei contributi INPS ed INAIL dovuti ed in corso di validità ai sensi della Determinazione dell'AVCP n. 1 del 12 gennaio 2010;

p) L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. Tale impegno

- dovrà essere assunto anche in eventuali contratti di subappalto;
- q) il presente contratto si intenderà ope legis risolto (clausola risolutiva espressa) in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite in difformità di quanto previsto dal comma 8 art.3 L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. ,
- r) Le disposizioni previste in materia di tracciabilità dalla Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. si applicano anche in ipotesi di cessione del credito così come precisato nella Determinazione dell'AVCP n. 10 del 22/12/2010.
- s) L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- t) Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere, per negligenza o fatto imputabile all'impresa, sarà commisurata una penale di € 50,00 (euro cinquanta/00) giornaliera o l'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia per inadempimento dell'impresa.

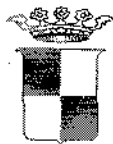
Il presente atto di cottimo, trascritto in duplice esemplare in bollo, ai sensi dell'art. 144 del D.P.R. n. 554/1999, sarà registrato in caso d'uso ai sensi del DPR 207/2010 art. 334 comma 2.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA COTTIMISTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Bonaventura PIANESE)

**COMUNE DI GAETA**

Provincia di Latina

Settore VI LL.PP.

P.IVA 001422300599

VISTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO			
Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.			
Addi, <u>13/01/2012</u>	Il dirigente del VI settore Arch. Bonaventura Pianese		
VISTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO			
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.			
Addi, <u>23/01/2012</u>	Il Resp. del Serv. Finanziario (Dott.ssa M. Veronica Gallinaro)	Cap. 1419 Sub.I. 482.01/2009 € 4.432,07	
IL FUNZIONARIO DELEGATO RAG. ELISABETTA MAGLIOZZI			
VISTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO			
Visto di copertura monetaria attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.			
Addi, <u>23/01/2012</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Positivo <input type="checkbox"/> Negativo	Il Resp. del Serv. Finanziario (Dott.ssa M. Veronica Gallinaro) IL FUNZIONARIO DELEGATO RAG. ELISABETTA MAGLIOZZI	
Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:			
<input type="checkbox"/> Prefettura	_____	<input type="checkbox"/> Commercio	_____
<input type="checkbox"/> Tributi	_____	<input type="checkbox"/> Demografico	_____
<input type="checkbox"/> Patrimonio	_____	<input type="checkbox"/> Assistenza, Sport	_____
<input type="checkbox"/> Segreteria	_____	<input type="checkbox"/> Edilizia privata	_____
<input type="checkbox"/> Contratti	_____	<input type="checkbox"/> Lavori pubblici	_____
<input type="checkbox"/> Vigili	_____	<input type="checkbox"/> Gas-Acqua	_____
<input type="checkbox"/> Scuola	_____	<input type="checkbox"/> Urbanistica	_____
<input type="checkbox"/> Personale	_____	<input type="checkbox"/> Ecologia	_____
<input type="checkbox"/> Ragioneria	_____	<input type="checkbox"/> Albo pretorio	_____
Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno _____ per 10 giorni consecutivi			
IL MESSO _____		IL SEGRETARIO COMUNALE _____ (Avv. Alessandro IZZI)	
Addi, _____			